

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MILANÓWKA**

z dnia 2026 r.

w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662) w zw. z art. 45 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 13 i poz. 426), Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody, drzewa z gatunku dąb szypułkowy *Quercus robur L.* o obwodzie pnia 450 cm mierzonym na wysokości 130 cm, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 1/6 z obrębu 06-03 uznanego za pomnik przyrody Rozporządzeniem Wojewody Warszawskiego z dnia 29.02.1996 r. (Dz. Urz. Województwa Warszawskiego Nr 8, poz. 69). Lokalizacja drzewa stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres uzgodnienia, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik nr 2 do uchwały - program prac pielęgnacyjnych.

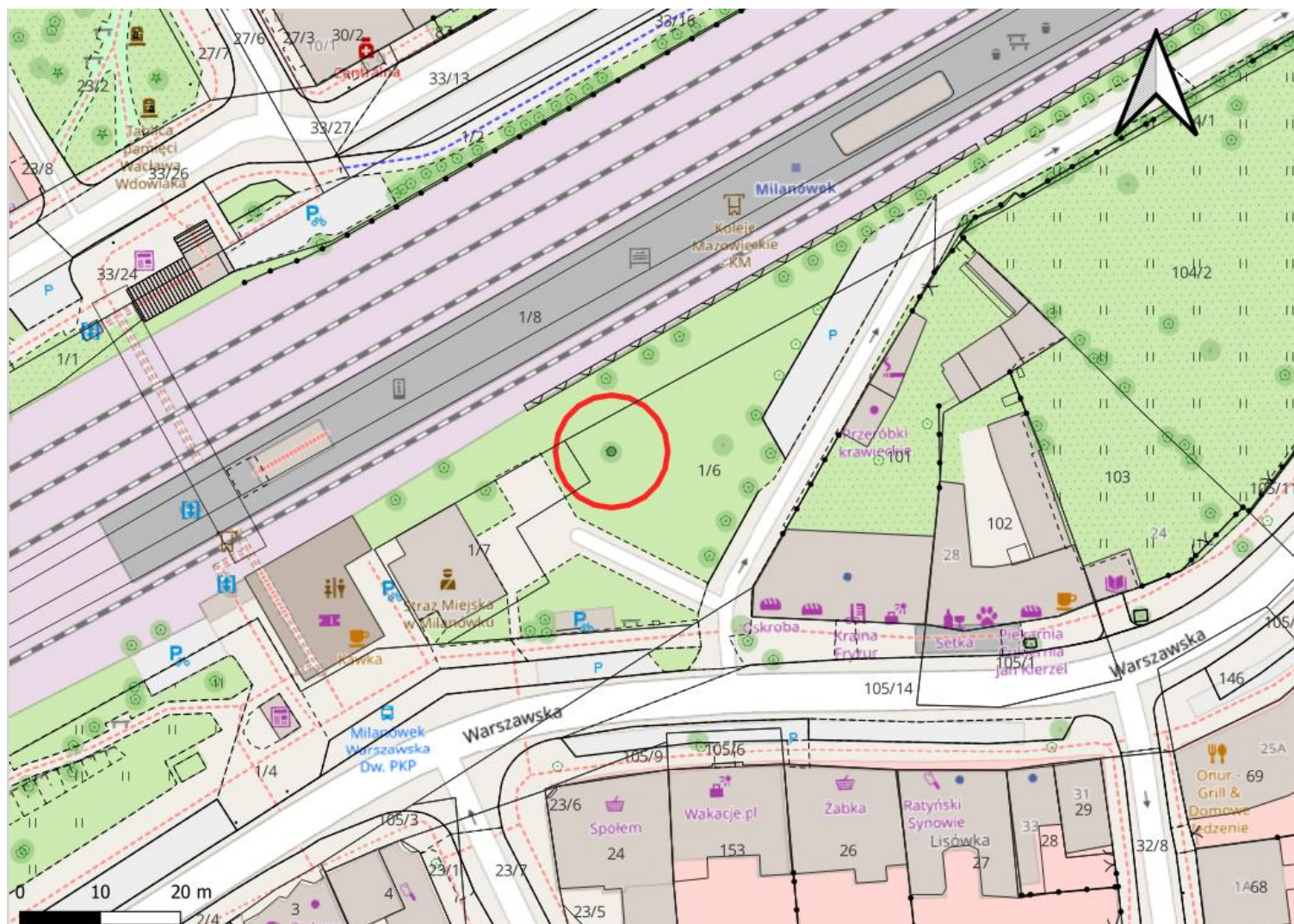
§ 3. Zabiegi pielęgnacyjne drzewa, pomnika przyrody, powinny być przeprowadzone w terminie do dnia 31 grudnia 2026 roku - przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) prowadzone prace powinny być wykonane przez osobę posiadającą uprawnienia do pielęgnacji drzew o charakterze pomnikowym;
- 2) wykonywane prace nie mogą spowodować utraty walorów przyrodniczych pomników przyrody, a także zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk występujących w obrębie drzew oraz płoszenia lub niepokojenia ptaków w okresie lęgowym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Lokalizacja pomnika przyrody przeznaczonego do pielęgnacji



PROGRAM PRAC PIELEGNACYJNYCH

Cel prac pielęgnacyjnych

Celem wykonania prac będzie poprawa warunków siedliskowych drzewa poprzez zwiększenie napowietrzenia strefy korzeniowej, poprawę właściwości fizycznych i biologicznych podłoża, ograniczenie zagęszczenia gleby, zwiększenie retencji wilgoci w obrębie systemu korzeniowego oraz usunięcie posuszu w celu zapewnienia bezpieczeństwa w obrębie pomnika.

Zakres prac

1. Wertykulacja i napowietrzenie strefy korzeniowej

W obrębie rzutu korony drzewa zostanie przeprowadzony zabieg wertykulacji gruntu polegający na wykonaniu głębokich otworów napowietrzających rozmieszczonych równomiernie na całej powierzchni rzutu korony drzewa. Otwory zostaną wykonane w regularnym rozstawie co 40 cm, z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz bez naruszania głównych korzeni konstrukcyjnych drzewa.

2. Uzupelnienie otworów substratem strukturalnym

Wykonane otwory zostaną wypełnione substratem strukturalnym wzbogaconym preparatem wspomagającym rozwój i regenerację systemu korzeniowego (ukorzeniaczem do drzew).

3. Spulchnienie podłoża

W obrębie rzutu korony drzewa zostanie wykonane spulchnienie wierzchniej warstwy gleby w celu poprawy stosunków powietrzno-wodnych podłoża, ograniczenia zagęszczenia gleby oraz poprawy warunków siedliskowych systemu korzeniowego.

4. Ściółkowanie powierzchni biologicznie czynnej

Po wykonaniu prac teren w obrębie rzutu korony drzewa zostanie wyściółkowany warstwą grubości 5 cm, przekompostowanych zrębków drzewnych. Ściółka zostanie rozłożona równomiernie, z pozostawieniem wolnej przestrzeni przy nabiegach korzeniowych drzewa.

5. Usunięcie posuszu

Warunki realizacji prac

1. Wszystkie prace będą prowadzone w sposób minimalizujący ingerencję w system korzeniowy drzewa oraz zgodnie z zasadami ochrony drzew i terenów zieleni.
2. W trakcie realizacji prac nie będą uszkodzane korzenie konstrukcyjne, szyja korzeniowa ani pień drzewa.
3. Wszystkie prace będą wykonywane **ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu mechanicznego**, z zastosowaniem technologii nieinwazyjnych.
4. Prace związane z wertykulacją, napowietrzeniem oraz spulchnieniem podłoża będą prowadzone z wykorzystaniem **nieinwazyjnej technologii wykorzystującej sprężone powietrze (metoda Air Spade)**, zapewniającej ochronę systemu korzeniowego, ograniczenie ingerencji w strukturę gleby oraz wyeliminowanie ryzyka uszkodzenia korzeni.
5. Zastosowanie mieszanki strukturalnej będzie każdorazowo podlegało zatwierdzeniu przez Inspektora Terenów Zieleni przed rozpoczęciem prac.
6. Wszystkie prace będą prowadzone pod stałym nadzorem Inspektora Terenów Zieleni – inż. Rafała Marcza, NOT SITO, zaświadczenie nr 7291/2026.

Efektom prac będzie poprawa warunków siedliskowych drzewa, zwiększenie dostępności tlenu w strefie korzeniowej, poprawa retencji wilgoci oraz wsparcie procesów regeneracyjnych i rozwoju systemu korzeniowego.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych w obrębie pomników przyrody wymaga uzgodnienia z właściwym organem stanowiącym gminy.

Drzewo objęte niniejszą uchwałą stanowi pomnik przyrody, podlegający ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie działania podejmowane w jego obrębie wymagają uzgodnienia z radą miasta oraz realizacji w sposób zapewniający zachowanie wartości przyrodniczych i ochronnych obiektu.

W toku obserwacji stanu zdrowotnego drzewa - dębu szypułkowego stwierdzono postępujące pogarszanie jego kondycji, przejawiające się w szczególności występowaniem posuszu gałęziowego i konarowego. Zjawisko to ma charakter narastający i świadczy o obniżonej żywotności części korony drzewa.

Pomimo przeprowadzenia w 2024 i 2025 roku prac w obrębie korony polegających na usunięciu posuszu, nie nastąpiła trwała poprawa stanu zdrowotnego drzewa. Obserwuje się nadal postępujące zamieranie części gałęzi i konarów, co potwierdza utrzymujący się niekorzystny stan fitosanitarny drzewa.

W związku z powyższym zasadne jest wykonanie działań o charakterze pielęgnacyjno-regeneracyjnym, ukierunkowanych na poprawę warunków powietrzno-glebowych w zasięgu systemu korzeniowego drzewa, w szczególności poprzez poprawę napowietrzenia gleby, struktury podłoża oraz warunków wodno-powietrznych w obrębie strefy korzeniowej.

Planowane prace mają charakter ochronny i pielęgnacyjny, wynikający z konieczności utrzymania właściwych warunków siedliskowych pomnika przyrody.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.