

Zawarta w dniu 25.06.2026

Gminą Milanówek z siedzibą w Milanówku (05-822) przy ulicy Tadeusza Kościuszki 45, Regon: 013269150, NIP: 529-17-99-245, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Milanówka – Pana Artura Niedzińskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Milanówka – Pani Agnieszki Czarneckiej zwaną dalej Zamawiającym

a

Firmą:

ROBOKOP Grzegorz Leonowicz (nazwa Wykonawcy)

z siedzibą: ul. Dębowa 8/45, 05-822 Milanówek

NIP: 529-172-14-67, REGON 145844665,

reprezentowaną przez Pana Grzegorza Leonowicza zwanym dalej Wykonawcą,

każda z osobna zwana Stroną, a łącznie Stronami.

Strony na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych wprowadzonego Zarządzeniem nr 261/IX/2025 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 31 grudnia 2025 r. i oferty Wykonawcy (załącznik nr 1) zawierają umowę (dalej Umowa) o poniższej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiot umowy zawiera: Wykonanie nakładki bitumicznej w ul. Słowackiego na odcinku od skrzyżowania z ulicą Krakowską na długości 100mb przy szerokości około 6mb wraz z pracami towarzyszącymi.

Zakres prac:

Wariant II

Wykonanie nakładki bitumicznej w ul. Słowackiego na odcinku od skrzyżowania z ulicą Krakowską na długości 100mb przy szerokości około 6mb wraz z pracami towarzyszącymi.

Zakres prac:

1. Wykonanie projektu w zakresie niezbędnym do dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, na podstawie którego Zamawiający będzie mógł przystąpić do realizacji prac budowlanych (dalej: Skuteczne Zgłoszenie) wraz z dokonaniem Skutecznego Zgłoszenia wraz z pozyskaniem niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji (w tym decyzji Konserwatora Zabytków).
2. Wykonanie niezbędnych poprawek brukarskich w tym regulacja zjazdów oraz krawężników,
3. Regulacja pionowa urządzeń wod-kan (studnie, kratki itp.)
4. Oczyszczenie i skropienie istniejącej nawierzchni
5. Ułożenie nakładki bitumicznej wyrównawczej AC11W o grubości średniej 2cm
6. Ułożenie siatki z włókien szklanych
7. Ułożenie warstwy ścieralnej AC11S, o grubości średniej 5cm
8. Odtworzenie oznakowania poziomego (przejście dla pieszych).

.

2. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego oraz na warunkach wskazanych w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia, że Przedmiot Umowy wykonywany jest niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zobowiązaniami wynikającymi z postanowień Umowy, Zamawiający może odmówić zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 2 Umowy i żądać jego ponownego wykonania w tym zakresie przez Wykonawcę lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 1 miesiąca od dnia zaistnienia zdarzenia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, jakie powstaną w związku z wykonywaniem przez niego Przedmiotu Umowy.
7. Przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r., poz. 731 ze zm.), uwzględnić rozwiązania związane z potrzebami i wymaganiami osób ze szczególnymi potrzebami.

§ 2 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe jednorazowe.
2. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy (dalej wynagrodzenie lub wynagrodzenie umowne), Strony Umowy ustalają na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę:
 - wartość netto: 96000,00zł
 - podatek VAT w wysokości 23% % w kwocie 22080,00zł
 - wartość brutto /z podatkiem VAT/: 118080,00 złsłownie: sto osiemnaście tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100 brutto.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, niezbędne do wykonania m.in. koszty materiałów, wynagrodzeń pracowników, ubezpieczenia, sprzętu, uzyskania zgód/pozwoleń lub odpowiedniej dokumentacji itd.
4. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z kompletną i należytą realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
5. Ustala się, że wynagrodzenie uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z przygotowaniem i wykonaniem Przedmiotu Umowy oraz koszty usuwania wad w trakcie trwania gwarancji.
6. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej.
7. Podstawą wystawienia faktury VAT jest, w każdym przypadku, podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru czynności/prac wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z dołączonym do niej i podpisanym przez Zamawiającego, protokołem odbioru czynności/prac wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy, bez zastrzeżeń.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy n [REDACTED]

10. Wykonawca oświadcza, że podany w Umowie oraz na fakturze VAT numer rachunku bankowego jest rachunkiem firmowym oraz rachunkiem wskazanym w zgłoszeniu identyfikacyjnym złożonym we właściwym Urzędzie Skarbowym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR (System Teleinformatyczny Izby Rozliczeniowej).

11. W przypadku, kiedy rachunek bankowy wykazany w Umowie oraz na fakturze VAT nie spełnia wymogów zawartych w ust. 10, termin płatności faktury VAT ulega przedłużeniu o czas nie-zbędny do przekazania płatności na właściwy numer rachunku bankowego.

12. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę cesji praw lub obowiązków wynikających lub mogących wyniknąć z Umowy, w tym cesji Wynagrodzenia, pod rygorem nieważności.

13. Wykonawca wystawi fakturę na (Nabywcę): Gminę Milanówek ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, NIP 5291799245, odbiorca: Urząd Miasta w Milanówku.

14. W przypadku gdy Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury w systemie KSeF, wówczas zobowiązuje się on do wystawiania faktur z uwzględnieniem specyfiki Jednostki Samorządu Terytorialnego. Wystawca wypełni w fakturze oprócz danych nabywcy również dane podmiotu trzeciego wraz z jego identyfikatorem NIP. Przy realizacji umowy Podmiotem trzecim jest: Urząd Miasta Milanówka, Milanówek ul. Kościuszki 45, nr NIP 529 100 41 97.

§ 3 Termin obowiązywania Umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy strony określają na 31.08.2026r . Przez termin wykonania przedmiotu umowy Strony rozumieją podpisanie protokołu odbioru czynności/prac wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wypowiedzenia Umowy, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z zapisów Umowy.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań opisanych w Umowie, Zamawiający ma prawo do ich powierzenia innemu podmiotowi do wykonania, na koszt Wykonawcy.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek w szczególności:

- 1) przejęcia terenu robót od Zamawiającego;
- 2) zabezpieczenia terenu robót;
- 3) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 4) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;

- 6) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 7) dbania o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 8) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 9) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 10) ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 11) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 12) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, niezwłocznie z chwilą stwierdzenia konieczności ich wykonania;
- 13) informowania Zamawiającego o ewentualnych nieprzewidzianych trudnościach w wykonywaniu robót,
- 14) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego wszelkich uszkodzeń przedmiotu umowy oraz przyległych elementów remontowanego obiektu w przypadku jego zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie wykonywania umowy;
- 15) uporządkowania terenu budowy oraz dróg komunikacyjnych do stanowisk roboczych i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
- 16) wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla uczestników obrządków religijnych;
- 17) wygrodzenia placu budowy, zabezpieczenia (BHP- daszki, wygrodzenia zaplecze / budowa, oznakowanie) przejść komunikacyjnych dla funkcjonującego obiektu;
- 18) każdorazowego, na koniec dnia, uporządkowania terenu poprzez usunięcie urządzeń, narzędzi i materiałów stosowanych w trakcie robót (prócz rusztowań);
- 19) posiadania ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia – na cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku upływu okresu ważności polisy Wykonawca jest zobligowany ją zawrzeć/przedłużyć. Uwierzytelnioną kserokopię ważnej polisy Wykonawca każdorazowo przedkłada Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od wezwania.
- 20) Wykonanie projektu w zakresie niezbędnym do dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, na podstawie którego Zamawiający będzie mógł przystąpić do realizacji prac budowlanych (dalej: Skuteczne Zgłoszenie) wraz z dokonaniem Skutecznego Zgłoszenia wraz z pozyskaniem niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji (w tym decyzji Konserwatora Zabytków).

§ 5 Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 2) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty budowlane.

§ 6 Okres rękojmi i gwarancji jakości

1. Strony postanawiają, iż Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznego okresu gwarancji na remont nawierzchni ulicy Krakowskiej poprzez wymianę istniejącej konstrukcji na nową w zakresie opisanym w § 1, który to okres rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru czynności/prac wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji, chyba że Wykonawca udzieli krótszego okresu gwarancyjnego niż okres rękojmi wynikający z przepisów ustawy kodeks cywilny wówczas obowiązuje okres rękojmi określony ustawą kodeks cywilny.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek, które wystąpią w Przedmiocie Umowy (w pracach lub w użytych urządzeniach/narzędziach/sprzęcie itd.) w okresie obowiązywania gwarancji, na wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych, chyba, że Strony ustalą inny termin. W przypadku niewykonania powyższego zobowiązania w określonym terminie Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych i powierzenia jego wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty gwarancyjne udzielone przez producenta. Za realizację uprawnień gwarancyjnych odpowiada wyłączenie Wykonawca.
3. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji lub bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie lub nieskutecznej na-prawy dokonanej przez Wykonawcę.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki (termin wykonania przedmiotu umowy określono w § 3 ust. 1 umowy),
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 2.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy nie może przekroczyć 30 % wartości umowy brutto.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

5. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 8 Odbiór robót

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru końcowego robót, a Zamawiający wyznaczy jego termin, jednak nie później jak do 7 dni roboczych. Z czynności odbioru strony spiszą protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin wyznaczony na usunięcie ewentualnych wad i usterek.

§ 9 Wady i usterki

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad i usterek w okresie gwarancji to:
 - 1) Zamawiający zgłasza Wykonawcy wady i usterki na piśmie lub elektronicznie;
 - 2) po ustaleniu przyczyny wystąpienia wady lub usterki, strony ustalają termin prac naprawczych i Wykonawca usuwa je zgodnie z przyjętą wcześniej procedurą wykonywania robót.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może od umowy odstąpić w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
 - 2) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11 Klauzula informacyjna

1. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Milanówka (dalej: „ADMINISTRATOR”), z siedzibą: ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na w/w adres lub drogą e-mailową pod adresem: miasto@milanowek.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem mailowym: iod@milanowek.pl.
3. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO – dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora do 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z przepisami prawa.
5. Dane osobowe nie pochodzą od stron trzecich.
6. Administrator nie zamierza przekazywać danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Administrator będzie przekazywał dane osobowe innym podmiotom, tylko na podstawie przepisów prawa, w szczególności do: Urzędu Zamówień Publicznych, organów kontrolnych, a także na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym do: dostawców usług teleinformatycznych, eB2B Service spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., eB2B Service Sp. z o.o., oraz na stronę internetową BIP Urzędu Miasta Milanówka.
8. Osoba, której dane dotyczą posiada prawo do:

- a) żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - b) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
 - c) wniesienia skargi na działania Administratora do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Ich niepodanie spowoduje brak możliwości udziału w postępowaniu.
10. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

§ 12 Zmiany umowy

- 1. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Wykonawca może wystąpić o przedłużenie terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć; pożar, klęska żywiołowa, huragan, eksplozja, powódź i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą Wykonawcy i Zamawiającego;
 - 2) działania siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego;
 - 3) nieterminowego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy;
 - 4) wstrzymania prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

§ 13

PRZENIESIENIE AUTORSKICH I POKREWNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

- 1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest lub będzie wyłącznie uprawniony z tytułu autorskich i pokrewnych praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wykonaniu i na potrzeby Umowy, tj. w szczególności w postaci wszelkich opracowań, opisów, projektów, rysunków i obrazów graficznych (zwanym dalej także utworami);
 - 2) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do utworów określonych w pkt. 1 nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich;
 - 3) nie udzielił żadnej osobie licencji uprawniającej do korzystania z utworów, o których mowa w pkt. 1;
 - 4) posiada wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w pkt. 1;
 - 5) zobowiązuje się zapewnić, że wykonanie postanowień określonych w niniejszym paragrafie nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń z tytułu naruszenia ich jakichkolwiek praw do utworów, w szczególności praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca:
 - a) przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego,

- b) zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, strat, kar lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z korzystaniem z utworów;
- 6) zapewni, aby jakakolwiek osoba fizyczna będąca twórcą utworów, o których mowa w pkt. 1, nie wykonywała swoich osobistych praw autorskich do utworów w złej wierze, ani w żaden inny sposób mogący zaszkodzić interesom Zamawiającego związanym z ukończeniem, konserwacją, naprawą, modernizacją, lub przebudową Inwestycji oraz dalszym opracowaniem tych utworów;
- 7) dostarczone utwory będą wolne od wad fizycznych i prawnych.
- 2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich i pokrewnych praw majątkowych do utworów, określonych w ust. 1 pkt. 1 z momentem ich odbioru przez Zamawiającego, z prawem do ich wykorzystania bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania utworów dowolną techniką w dowolnej skali na dowolnym materiale;
 - 2) wprowadzania utworów do obrotu w całości lub w części w tym ich zbywania;
 - 3) dowolnego wykorzystania utworów, szczególnie w zakresie publicznego wyświetlania, wystawiania i odtwarzania;
 - 4) wprowadzania utworów do pamięci komputerów i innych podobnie działających urządzeń, a także publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez Zamawiającego wybranym;
 - 5) udzielania licencji oraz innych podobnych praw, na wykorzystywanie utworów przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie;
 - 6) zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz eksploatacji nowo stworzonych utworów na wskazanych w niniejszym paragrafie polach eksploatacji;
 - 7) prawa adoptowania całego lub części utworu dla różnego rodzaju odbiorców przez nadanie mu różnego rodzaju form oraz utrwalania, powielania, rozpowszechniania i wprowadzania do obrotu tak zmienionego utworu;
 - 8) wykorzystywania utworów w całości lub w części i w ustalonej przez Zamawiającego formie do celów marketingowych;
 - 9) zwielokrotniania utworów dowolną techniką;
 - 10) prawa adaptacji, reprodukowania oraz wprowadzania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji utworów, w tym zmiany koloru, układu, czcionki;
 - 11) wykorzystywania w sieciach otwartych, wewnętrznych, przekazach satelitarnych;
 - 12) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w szczególności przez zapis elektroniczny, magnetyczny oraz optyczny na wszelkich nośnikach, w tym na dyskach komputerowych oraz z wykorzystaniem sieci www;
 - 13) rozpowszechniania kopii zmodyfikowanych utworów, a także ich poszczególnych egzemplarzy;
 - 14) poprawiania, modyfikowania, rozwijania i powielania całości lub dowolnych elementów utworów;
 - 15) digitalizacji utworów;

- 16) użyczania, wynajmowania lub wydzierżawiania oryginalnych utworów lub ich kopii;
 - 17) wykorzystywania utworów w celu przygotowania innej dokumentacji projektowej, budowy i rozbudowy Inwestycji;
 - 18) wykorzystywania utworów w celu przeprowadzenia prac remontowych w Inwestycji, jak również utrzymania ich w należyтым stanie technicznym;
 - 19) wprowadzania utworów lub ich kopii do obrotu gospodarczego;
 - 20) archiwizowania;
 - 21) udostępniania Przedmiotu Umowy osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tych projektów.
3. W celu usunięcia ewentualnych wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, iż celem Umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały one możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworu przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym udzieli zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą realizacją, wykonawstwem, eksploatacją, przebudową i modernizacją Inwestycji, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego praw autorskich i pokrewnych i nie wymaga zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
 4. Z chwilą przekazania utworów Zamawiający nabywa także własność przekazanych przez Wykonawcę egzemplarzy utworów, w tym nośników, na których utwory utrwalono.
 5. Wykonawca odpowiada za naruszenia dóbr osobistych lub praw autorskich osób trzecich.
 6. Wykonawca wyraża nieodwołalnie zgodę i przenosi na rzecz Zamawiającego prawo do wyrażenia dalszej zgody na dokonywanie dowolnych zmian, przeróbek, modyfikacji, tłumaczeń i adaptacji utworów na wszystkich Polach Eksploatacji wymienionych w ust. 2 ("Utwory Zależne") i korzystania z takich Utworów Zależnych. Strony potwierdzają, że autorskie prawa majątkowe do utworów oraz Utworów Zależnych będą stanowiły wyłączną własność Zamawiającego na wszystkich Polach Eksploatacji wymienionych w ust. 2 oraz wyrażają zgodę na to, by Zamawiający dysponował zarówno utworami, jak i Utworami Zależnymi i korzystał z nich wedle własnego uznania w celu zaprojektowania, wykonawstwa, eksploatacji, przebudowy i modernizacji Inwestycji.
 7. Wykonawca na zasadzie art. 392 Kodeksu cywilnego zwalnia Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz osób trzecich w przypadku podniesienia wobec Zamawiającego roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich, patentu, zarejestrowanego projektu, znaku towarowego, nazwy handlowej lub innych praw własności intelektualnej lub przemysłowej, jeżeli takie roszczenie lub postępowanie ma związek z utworami.
 8. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich i pokrewnych, prawa własności nośników, na których utwory zostały utrwalone, udzielenie zezwoleń i zgód, oraz wykonanie pozostałych zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w niniejszym paragrafie objęte jest w całości Wynagrodzeniem określonym w § 2 ust. 2 Umowy. Tym samym Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego w zakresie określonym Umową z utworów i Utworów Zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

9. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania Przedmiotem Umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
10. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 9, wynagrodzenie wynikające z Umowy w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
11. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej niewyrażenie w terminie wskazanym w ust. 9, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w § 5 Umowy. W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu do udzielenia zgody, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
12. W przypadku zakończenia wykonywania Umowy z jakiegokolwiek powodu, w tym, w szczególności, wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu.
13. Wykonawca zobowiązuje się w sposób nieodwołalny i trwały do niewykonywania autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworów w zakresie:
 - 1) nienaruszalności treści i formy utworów oraz ich rzetelnego wykorzystania;
 - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów publiczności;
 - 3) nadzoru nad sposobem korzystania z utworów.
14. Utrwalone wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem Zamówienia Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych oraz dla celów wewnętrznych związanych z dostosowaniem się do wymogów prawnych i regulacyjnych, które go obowiązują, sprawdzeniem czy nie występuje konflikt interesów, zarządzaniem ryzykiem oraz oceną jakości.
15. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego jakichkolwiek modyfikacji w utworach wyłączona zostaje odpowiedzialność Wykonawcy w związku z posłużeniem się utworami w zakresie objętym modyfikacją.
16. Zamawiający nie będzie posługiwał się roboczymi (niezakończonymi) wersjami jakichkolwiek wyników prac Wykonawcy w innych celach niż dla weryfikacji poprawności i postępów przebiegu prac w toku projektu, którego dotyczy Umowa.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Przez podpisanie niniejszej umowy Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń, co do przetwarzania danych osobowych przez publikację przedmiotowej umowy w postaci skanu jej treści wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem prac, datą zawarcia, łączną wartością oraz nazwą i adresem kontrahenta, z którym została zawarta, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z Umowy poddane zostaną pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (dwa) dla Zamawiającego i 1 (jeden) dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca nie ma prawa przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych Umową ani powierzyć wykonywania Umowy lub jej części innym osobom/podmiotom, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

Wykonawca:

-//-

Zamawiający:

-//-