

UMOWA NR W/272/624/RIR/626/26

zawarta w dniu 15.06.2026 pomiędzy:

Gminą Milanówek z siedzibą w Milanówku (05-822) przy ulicy Tadeusza Kościuszki 45,
NIP: 529-17-99-245, Regon: 013269150
reprezentowaną przez Burmistrz Miasta Milanówka – Pana Artura Niedzińskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Milanówka – Pani Agnieszki Czarneckiej
zwaną dalej Zamawiającym

a

Nextbike Polska S.A. z siedzibą w Warszawie (03-310), ul. Staniewicka 5, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000646950, NIP 8951981007, REGON 021336152, BDO 000346641, o kapitale zakładowym wynoszącym 641.988,80 złotych (opłacony w całości), posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowaną przez:

- 1 Tomasz W. Wojtkiewicz
- . Konrad S. Kowalczyk
- 2 zwaną w dalszej części Umowy „Nextbike”

zwanym dalej Wykonawcą,
każda z osobnazwana Stroną,a łącznie Stronami.

Strony na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych wprowadzonego Zarządzeniem nr 261/IX/2025 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 31 grudnia 2025 r. (§ 6 Wyłączenia stosowania regulaminu ust.4) i oferty Wykonawcy (załącznik nr 1) zawierają umowę (dalej Umowa) o poniższej treści:

§ 1

Definicje

Dla potrzeb interpretacji niniejszej Umowy ustala się znacznie następujących pojęć:

1. System – system wypożyczalni Rowerów Miejskich w Grodzisku Mazowieckim, którego operatorem jest Nextbike.
2. Gmina Grodzisk Mazowiecki – podmiot, z którym Nextbike zawarł umowę, na podstawie której świadczy usługę polegającą na kompleksowej eksploatacji oraz zarządzaniu systemem rowerów miejskich w Grodzisku Mazowieckim.
3. Stacja rowerowa – wyznaczony teren wraz z totemem informacyjnym i wirtualną strefą widoczną w aplikacji mobilnej, gdzie można zwracać rowery bez dodatkowych opłat
4. Totem – element informacyjny Systemu, stanowiący część składową Stacji rowerowej
5. Skrzydełka reklamowe – nośniki reklamowe, w które wyposażony jest każdy rower, przynależący do Systemu

6. Klient – osoba fizyczna, korzystająca z Systemu poprzez zawarcie odpowiedniej umowy z Nextbike.
7. Umowa – niniejsza umowa.

§2

Oświadczenie Stron

1. Nextbike oświadcza, że:
 - 1) jest operatorem Systemu i posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie związane z funkcjonowaniem systemów rowerów miejskich niezbędne do realizacji niniejszej Umowy,
 - 2) uzyskał zgodę Gminy Grodzisk Mazowiecki na przyłączenie do Systemu Stacji rowerowych oraz rowerów objętych przedmiotem umowy na warunkach, które nie są sprzeczne z treścią niniejszej Umowy, wobec czego jest uprawniony do zawierania umów związanych z rozbudową Systemu, dysponowaniem powierzchniami znajdującymi się na Skrzydełkach reklamowych celem zamieszczenia Reklamy,
 - 3) zawarcie niniejszej Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek innej umowy zawartej przez Nextbike,
 - 4) oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z możliwości udzielenia mu zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, na której zlokalizowane będą stacje rowerowe
 - 2) Zna mu są zasady funkcjonowania Systemu, w tym zasady pobierania opłat od klientów, wypożyczeń, obsługi i serwisu Systemu. Regulamin Systemu Grodziskiego Roweru Miejskiego wraz z cennikiem opłat będzie dostępny przez okres świadczenia usługi na stronie internetowej Systemu <https://regulaminy.nextbike.pl/system/grodziski-rower-miejski/>
 - 3) Strony oświadczają, że przedmiotowy teren pod stacje rowerowe stanowi własność Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, że przychody z funkcjonowaniem stacji, w tym przychody z wypożyczeń będą stanowić przychód Nextbike.

§3

Przedmiot Umowy

1. Niniejsza umowa określa wzajemne prawa i obowiązki Stron związane z uruchomieniem i ~~wraz~~ utrzymaniem w okresie obowiązywania umowy stacji rowerowych z przynależącymi do nich rowerami umieszczonej na terenie wyznaczonym i udostępnionym przez Zamawiającego.
2. Przedmiotem Umowy jest uruchomienie i utrzymanie w okresie obowiązywania niniejszej Umowy:

- a. 6 stacji rowerowych („Stacja”) – każda składająca się z totemu informacyjnego i wirtualnej strefy w aplikacji mobilnej Nextbike
 - b. 40 rowerów miejskich w pełni kompatybilnych z rowerami wykorzystywanymi w Systemie, które zostaną ustawione na Stacjach. Rowery będą używane, w pełni sprawne, a Wykonawca zobowiązuje się do ich serwisowania z wytycznymi wskazanymi w umowie z Gminą Grodzisk Mazowiecki.
 - c. Utrzymanie poziomu dostępności sprawnej floty rowerów na poziomie minimum 90% przez cały okres Umowy.
3. Nextbike zobowiązuje się do utrzymania przez cały okres obowiązywania Umowy minimalnej dostępności rowerów na Stacjach zlokalizowanych na terenie Zamawiającego na poziomie nie niższym niż 85% liczby rowerów określonej w §3 ust. 2 lit. b, tj. nie mniej niż 34 rowery dziennie, z zastrzeżeniem czasowego wyłączenia rowerów z przyczyn serwisowych.
4. Rowery przypisane do Stacji rowerowych zlokalizowanych na terenie Zamawiającego nie mogą być trwale wykorzystywane do obsługi innych gmin lub Stacji rowerowych funkcjonujących poza terenem Zamawiającego. Tymczasowe przemieszczenie rowerów poza teren Zamawiającego nie zwalnia Nextbike z obowiązku zapewnienia minimalnej dostępności rowerów określonej w niniejszej Umowie.
5. Strony zgodnie postanawiają, że Stacja będzie dostępna dla wszystkich Klientów i kompatybilna z Systemem. Utrzymanie i eksploatacja Stacji oraz przynależących do niej rowerów będzie się odbywało na zasadach tożsamyh z uwarunkowaniami dotyczącymi pozostałych Stacji rowerowych wchodzących w skład Systemu.

§4

Pozostałe prawa i obowiązki Stron

1. Nextbike zobowiązuje się do:
 - 1) uruchomienia Stacji, w tym wyposażenia jej w rowery oraz należytego utrzymania jej w okresie obowiązywania Umowy,
 - 2) utrzymania należytego porządku na Stacji, w tym utrzymania sprawności technicznej urządzeń stanowiących wyposażenie Stacji,
 - 3) dostarczanie miesięcznych raportów zawierających łączną oraz dzienną liczbę wypożyczeń z każdej Stacji,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Informowania Nextbike o wszelkich wiadomyh mu przypadkach wandalizmu Stacji oraz o jej niewłaściwym funkcjonowaniu,
 - 2) Przekazania nazwy Stacji funkcjonujących w Systemie.

§5

Uruchomienie Stacji rowerowej

1. Uruchomienie Stacji i przyłączenie ich do Systemu nastąpi w ciągu 14 (czternastu) dni od dnia podpisania niniejszej Umowy, nie później niż w terminie do 30.06.2026 roku.

§6

Serwis Stacji

1. Nextbike zobowiązuje się do prowadzenia bieżącej obsługi i serwisu Stacji w okresie obowiązywania Umowy według wskazań w Systemie, w tym usuwania wad i usterek Stacji i usuwania wad i serwisowania rowerów.
2. Nextbike zobowiązuje się do bieżącego monitorowania rozmieszczenia rowerów pomiędzy Stacjami funkcjonującymi na terenie Zamawiającego oraz pozostałymi stacjami Systemu.
3. W przypadku spadku liczby rowerów dostępnych na Stacjach zlokalizowanych na terenie Zamawiającego poniżej poziomu określonego w §3 ust. 3, Nextbike zobowiązany jest do dokonania relokacji rowerów na teren Zamawiającego w terminach ustalonych w Umowie na obsługę systemu Grodzkiego Roweru Miejskiego.
4. Relokacja rowerów odbywa się na koszt i ryzyko Nextbike.
5. Zamawiający ma prawo zgłaszać przypadki nadmiernego braku rowerów na poszczególnych Stacjach, a Nextbike zobowiązuje się do podjęcia działań relokacyjnych niezwłocznie, nie później niż w terminach określonych w ust. 3.

§7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Nextbike wynagrodzenia w kwocie maksymalnie 131 120,00 zł brutto (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto dwadzieścia złotych 00/100)
2. Z tytułu świadczenia usług utrzymania stacji rowerowych w okresie obowiązywania Umowy Nextbike przysługuje wynagrodzenie płatne miesięcznie, z dołu, za każdy miesiąc obowiązywania Umowy począwszy od dnia uruchomienia Stacji w wysokości 26 224,00 zł brutto. W przypadku funkcjonowania Stacji przez niepełny miesiąc, faktura zostanie wystawiona proporcjonalnie za ilość dni funkcjonowania Stacji.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 płatne będzie z dołu w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT. Płatność dokonywana będzie na konto rachunek bankowy o numerze 95-2490-0005-0000-4530-2339-8846. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał wszelkich płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
4. Faktury będą wystawiane po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego obowiązywania Umowy.
5. Faktury będą wystawiane na:
Nabywca:
Gmina Milanówek
ul. Kościuszki 45
05-822 Milanówek
NIP: 529-179-92-45

Odbiorca:
Urząd Miasta Milanówka

ul. Kościuszki 45
05-822 Milanówek
NIP: 529-100-41-97

6. Wykonawca będzie wystawiał faktury i przysyłał je do Zamawiającego za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług
7. Nextbike oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur przez Nextbike w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie oświadczają, że administratorem danych osobowych wskazanych w komparycji Umowy wobec osób uprawnionych do reprezentacji Stron oraz danych osobowych wskazanych w Umowie jak również osób wskazanych do kontaktu z chwilą ich udostępnienia przez Stronę staje się również druga Strona.
2. Nextbike i Zamawiający, będą przetwarzać i zabezpieczać dane osobowe, o których mowa w ust. 1 powyżej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
3. Każdy z administratorów danych, o których mowa w ust. 1 powyżej z chwilą ich udostępnienia będzie przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy, w szczególności w celu prawidłowej identyfikacji osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony.

4. Każdy z administratorów danych, o których mowa w ust. 1 zobowiązuje się poinformować w imieniu drugiej Strony osoby, których dane wskazuje w Umowie oraz udostępnia w związku z Umową dla potrzeb określenia sposobu realizacji usługi lub do kontaktów, o przekazaniu drugiej Stronie danych osobowych tych osób, celu i zakresie zbierania danych, źródle danych, prawie dostępu do treści danych osobowych oraz ich poprawiania, możliwości wniesienia żądania zaprzestania przetwarzania danych osobowych lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych oraz wszelkie inne wymagane zgodnie z art. 14 RODO informacje, jakie administrator danych (odbiorca danych) powinien przekazać osobie której dane dotyczą. Wzór klauzuli informacyjnej jaką Zamawiający powinien przekazać w imieniu Nextbike stanowi Załącznik nr 3 do Umowy. Zmiana treści Załącznika nr 3 nie wymaga sporządzania Aneksu do Umowy i odbywa się poprzez zawiadomienie Korzystającego przez Nextbike.

§ 9

Czas trwania Umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania do dnia 15.11.2026 r. jednak nie dłużej niż na czas trwania Umowy, na podstawie której Nextbike jest operatorem

samoobsługowych wypożyczalni rowerów miejskich, w związku z którą została zawarta niniejsza umowa.

§ 10

Wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych, nie podjął realizacji prac w terminie 20 dni od umownej daty ich rozpoczęcia,
 - 2) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 14 dni.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 w pkt 2), oraz ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku zaległości Zamawiającego w płatności wynagrodzenia za co najmniej dwa pełne okresy płatności należności, o których mowa w § 7 ust. 2 Umowy, Nextbike przysługuje prawo, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego 7-dniowego terminu na dokonanie zaległych płatności, do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. W przypadku rozwiązania Umowy przed upływem okresu wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy, wynagrodzenie za miesiąc, w którym nastąpiło rozwiązanie Umowy przysługiwać będzie Nextbike proporcjonalnie za okres do dnia rozwiązania Umowy.
6. W razie rozwiązania Umowy, Nextbike zobowiązany jest do demontażu Stacji nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od daty rozwiązania Umowy. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Nextbike w trybie, o którym mowa w § 11 ust. 1-2, wszelkie koszty demontażu Stacji pokrywa Zamawiający.
7. Oświadczenie o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej wraz z uzasadnieniem pod rygorem nieważności.

§ 11

Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne:
 - 1) w przypadku wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy przez Nextbike z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Nextbike karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 Umowy,
 - 2) w przypadku wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Nextbike z przyczyn leżących po stronie Nextbike, Nextbike zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy,

2. W przypadku nieutrzymania minimalnej liczby rowerów na terenie Zamawiającego zgodnie z §3 ust. 3 przez okres dłuższy niż 24 godziny, Nextbike zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy brakujący rower za każdą rozpoczętą dobę naruszenia. Czas reakcji będzie liczony od momentu zwrócenia ostatniego roweru poza terenem Miasta Milanówka.
Kary umowne, o których mowa w ust. 1 powyżej płatne są na pierwsze wezwanie danej
3. Strony.
Każda ze Stron ma prawo żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej
4. kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz zwrotu wszelkich dochodzeniem kosztów i wydatków związanych z powstaniem szkody i jej naprawienia, na zasadach ogólnych.
5. Maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wartości Wynagrodzenia wskazanego w §7.

§ 12

Siła wyższa

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za jakiekolwiek niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań, jeśli jest ono następstwem zdarzeń, będących przejawem siły wyższej. Strony na potrzeby niniejszej Umowy za siłę wyższą uznają zdarzenia zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, których skutkom nie można zapobiec, bezpośrednio oddziałujące na działalność gospodarczą prowadzoną przez daną Stronę, w szczególności są to wprowadzone ogólnie zakazy i nakazy uniemożliwiające spełnienie świadczenia, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, zamieszki, strajki generalne, działania zbrojne, zakazy importu i eksportu, blokady granic i portów, o ile ich wystąpienie wywiera realny, bezpośredni wpływ na realizację umownych obowiązków. W przypadku gdy Strona powołuje się na wystąpienie siły wyższej, zobowiązana ona jest do przedstawienia drugiej Stronie odpowiednich wyjaśnień, dowodów oraz oświadczeń, celem udokumentowania wystąpienia siły wyższej.

§ 13

Dane kontaktowe

1. Na potrzeby wykonania niniejszej Umowy Strony ustalają następujące dane kontaktowe:
 - a) dla Nextbike: Dominik Pawlak
 - email: d[REDACTED]
 - telefon: [REDACTED]
 - b) dla Zamawiającego: [REDACTED] Referat Inwestycji i Remontów
 - email: rir@milanowek.pl
 - telefon: 22 758 30 61 wew. 239
2. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania drugiej Strony o wszelkich zmianach adresów do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia na dotychczasowy adres za skuteczne.
3. W przypadku zmiany osób wymienionych w pkt. 1 lit. a i b niniejszego paragrafu, zmiana taka następować będzie w drodze pisemnego powiadomienia na adresy siedzib

Stron, lub wskazany w ust. 1 adres poczty elektronicznej
podpisywania aneksu do Umowy.

bez konieczności

§ 14

Załączniki

Integralną część Umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do dysponowania nieruchomością
3. Protokół odbioru rowerów (wzór)
4. Klauzula informacyjna – RODO

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy oraz rozwiązanie i wypowiedzenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana Regulaminu zasad i warunków korzystania z Systemu oraz dokumentów wskazanych paragrafie 2 ust. 2 pkt 2 może nastąpić bez zawarcia pisemnego aneksu w drodze powiadomienia Zamawiającego z 21 dniowym uprzedzeniem o planowanej zmianie i brakiem sprzeciwu Zamawiającego w terminie 14 dni od dokonania powiadomienia”
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego.
4. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania ewentualnych sporów zaistniałych pomiędzy nimi. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia, do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy, właściwy będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sadu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
6. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust 4 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.
7. Umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (dwa) dla Zamawiającego i 1 (jeden) dla Wykonawcy.

Wykonawca:



Digitally signed
by Tomasz
Wacław
Wojtkiewicz
Date: 2026.06.16
18:05:06 +02'00'



Elektronicznie
podpisany przez
Konrad Szymon
Kowalczyk
Data: 2026.06.16
18:09:32 +02'00'

600/60022/4300
Opracował: Marta Langanc

Zamawiający:

Artur
Niedziński;
Gmina
Milanówek

Elektronicznie
podpisany przez
Artur Niedziński;
Gmina Milanówek
Data: 2026.06.15
17:30:20 +02'00'

Agnieszka
Czarnecka

Elektronicznie
podpisany przez
Agnieszka
Czarnecka
Data: 2026.06.15
16:28:01 +02'00'

Mirosław
Kaznowski

Elektronicznie
podpisany przez
Miroslaw Kaznowski
Data: 2026.06.15
16:04:42 +02'00'