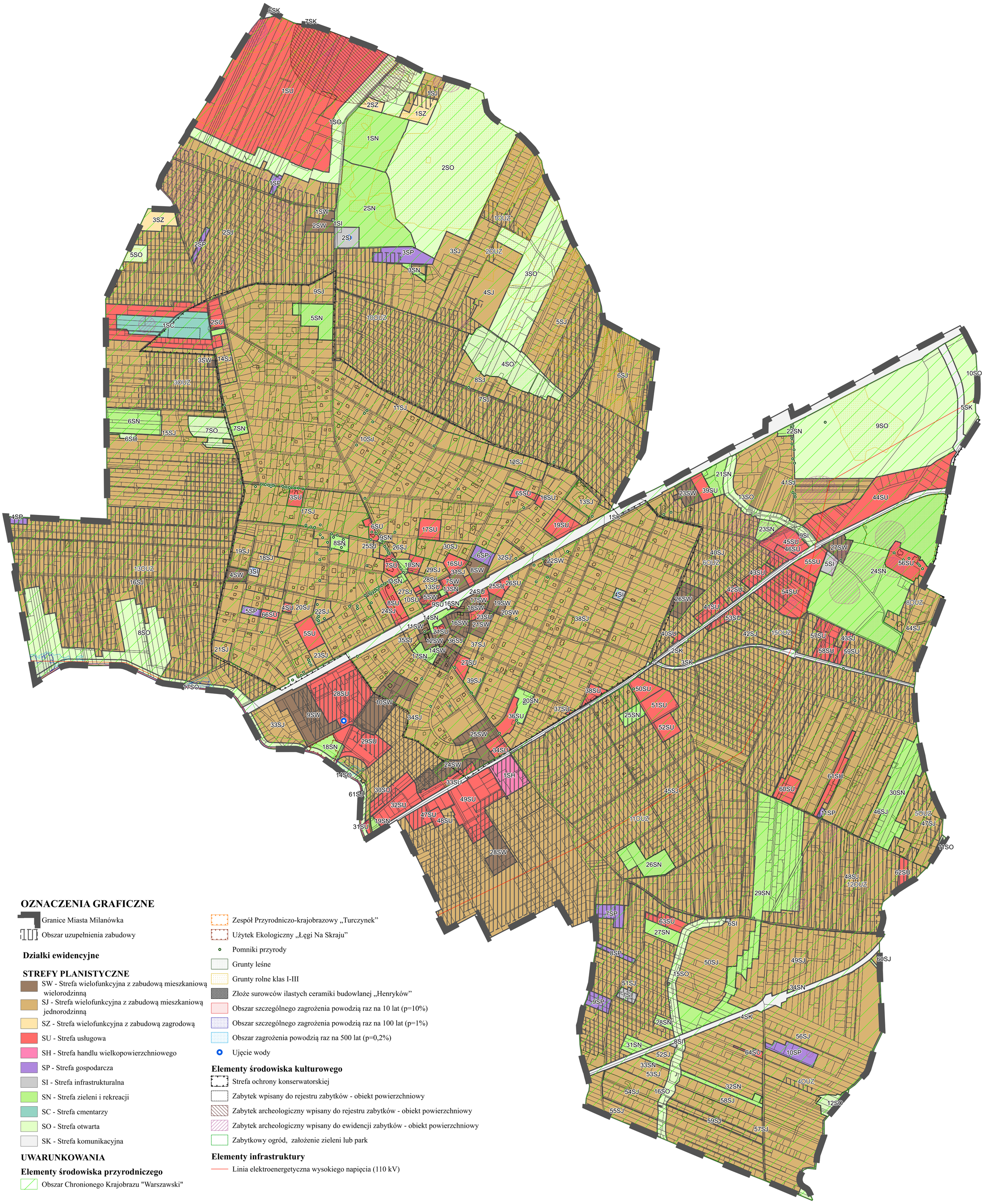
PLAN OGÓLNY MIASTA MILANÓWKA

CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA

0 200 400 m

SKALA 1:10 000



OZNACZENIA GRAFICZNE

- Granice Miasta Milanówka
- Obszar uzupełnienia zabudowy

Działki ewidencyjne

STREFY PLANISTYCZNE

- SW - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - Strefa usługowa
- SH - Strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP - Strefa gospodarcza
- SI - Strefa infrastrukturalna
- SN - Strefa zieleni i rekreacji
- SC - Strefa cmentarzy
- SO - Strefa otwarta
- SK - Strefa komunikacyjna

UWARUNKOWANIA

Elementy środowiska przyrodniczego

- Obszar Chronionego Krajobrazu "Warszawski"
- Zespół Przyrodniczo-krajobrazowy „Turczynek”
- Użytek Ekologiczny „Łęgi Na Skraju”
- Pomniki przyrody
- Grunty leśne
- Grunty rolne klas I-III
- Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Henryków”
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 lat (p=10%)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią raz na 100 lat (p=1%)
- Obszar zagrożenia powodzią raz na 500 lat (p=0,2%)
- Ujęcie wody

Elementy środowiska kulturowego

- Strefa ochrony konserwatorskiej
- Zabytek wpisany do rejestru zabytków - obiekt powierzchniowy
- Zabytek archeologiczny wpisany do rejestru zabytków - obiekt powierzchniowy
- Zabytek archeologiczny wpisany do ewidencji zabytków - obiekt powierzchniowy
- Zabytkowy ogród, założenie zieleni lub park

Elementy infrastruktury

- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia (110 kV)