

Protokół Nr 17
Sesji Rady Miasta Milanówka
z dnia 7 lipca 2025 roku

Stan Rady - 15 radnych.

Obecnych - 14 radnych (według listy obecności, załącznik nr 1 do protokołu).

Skład Rady Miasta Milanówka

Narbutt Marta, Matuszkiewicz Maria, Kopeć Dariusz, Grzegorski Bartłomiej, Werczyńska Karolina, Styliński Tomasz, Kunz Łukasz, Chodyniecka Sylwia, Chmielewska Justyna, Łumiński Łukasz, Kempa Edyta, Niedziela Michalina, Dudziński Marcin, Łazicka Malwina, Pitas Mateusz.

Nieobecni: Grzegorski Bartłomiej

Posiedzenie XVII Sesji Rady Miasta Milanówka odbyło się w dniu **7.07 2025 r. (poniedziałek)** o godz. **15:00** w trybie **stacjonarnym**, w budynku „B” Urzędu Miasta Milanówka przy ul. Kościuszki 45.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie XVII Sesji Rady Miasta Milanówka.
2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka z prac między sesjami oraz wykonania uchwał Rady Miasta Milanówka.
3. Przyjęcie wniosków do porządku obrad Sesji.
4. Podjęcie uchwały w sprawie: zmieniająca uchwałę Nr 448/XLVI/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach wychowania przedszkolnego i szkołach, dla których Gmina Milanówek jest organem prowadzącym. 203
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/9 obręb 05–08, położonej w Milanówku przy ul. Przyszłości.204
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1 obręb 07–05 przy ul. Kazimierzowskiej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.205
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 90 obręb 07–06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.206
8. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody 2 drzew rosnących w alei lip drobnolistnych będącej pomnikiem przyrody znajdującej się na terenie działki nr ew. 143/4 obręb 05–17 przy ul. Kościelnej w Milanówku.
9. Rozpatrzenie skarg, wniosków i petycji
10. Zgłaszanie interpelacji, wniosków i zapytań oraz odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie XVII Sesji Rady Miasta Milanówka.

Ad 1

Otwarcie XVII Sesji Rady Miasta Milanówka.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć otworzył obrady XVII Sesji Rady Miasta Milanówka w dniu 07 lipca 2025 r., stwierdzając quorum.

Burmistrz Miasta Milanówka Artur Niedziński zgłosił w trybie nagłym do porządku obrad projekty uchwał w sprawie;

- a) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.
- b) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku.
- c) uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonania nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody
- d) zmian budżetu miasta na 2025 rok.
- e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

BMM zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody 2 drzew rosnących w alei lip drobnolistnych będącej pomnikiem przyrody znajdującej się na terenie działki nr ew. 143/4 obręb 05–17 przy ul. Kościelnej w Milanówku.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie przyjęcie zmian do porządku obrad poprzez wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Rada Miasta Milanówka w głosowaniu: **13-za, 2-nb**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad z ww. zmianą.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie przyjęcie zmian do porządku obrad poprzez wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku.

Rada Miasta Milanówka w głosowaniu: **13-za, 2-nb**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad z ww. zmianą.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie przyjęcie zmian do porządku obrad poprzez wprowadzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.

Rada Miasta Milanówka w głosowaniu: **13-za, 2-nb**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad z ww. zmianą.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie przyjęcie zmian do porządku obrad poprzez wprowadzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok.

Rada Miasta Milanówka w głosowaniu: **13-za, 2-nb**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad z ww. zmianą.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie przyjęcie zmian do porządku obrad poprzez wprowadzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Rada Miasta Milanówka w głosowaniu: **13-za, 2-nb**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad z ww. zmianą.

Ad 2

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka z prac między sesjami oraz wykonania uchwał Rady Miasta Milanówka.

BMM Artur Niedziński omówił sprawozdanie z prac między sesjami oraz wykonania uchwał Rady Miasta Milanówka. Zostały poruszone następujące tematy:

- a) BMM poinformował o przeprowadzonej próbie dymowej w Przedszkolu Nr1 w Milanówku. Próba zostanie ponowiona 12 lipca. Po zakończeniu próby nastąpi przystąpienie do dalszych działań na dachu.
- b) Na terenie miast porusza się sprzęt do malowania oznakowania poziomego. Zatrudniona przez UM firma zewnętrzna wykonuje te prace w czasie najmniejszego ruchu.
- c) Na terenie miasta są przeprowadzane prace dot. czyszczenia urządzeń odwadniających.
- d) Modernizacja oświetlenia ulicznego.
- e) Budowa odwodnienia dróg.
- f) Podpisanie umowy na zagospodarowanie wód opadowych poprzez retencję i urządzenie terenów zielonych w Milanówku. Dofinansowanie będzie pochodziło z funduszy europejskich oraz rządowych. Kwota całego projektu wyniesie 10 836 177,50 zł. Zakres projektu jest następujący: odwodnienie w ulicy Starodęby, Królowej Jadwigi, Podgórznej, Reymonta, Mickiewicza, Słowackiego oraz na terenie leśnym przy ul. Próżnej. Nastąpi również nasadzenie roślinności retencyjnej.
- g) Przystąpiono do przetargu na poprawę efektywności energetycznej szkoły SP2.
- h) Omówienie zakończenia roku szkolnego.
- i) Zastępca Burmistrza Mirosław Kaznowski omówił spotkanie w sprawie dzików przebywających na terenie gminy.
- j) Sekretarz Miasta Artur Gajowniczek przedstawił informacje na temat spotkania zespołu zadaniowego z zespołem wykonującym strategię. Zostały wypracowane cele. Zaplanowano szereg spotkań, które będą prowadziły do warsztatowego wypracowania społecznego podejścia do celów działań. Na wrzesień zaplanowano spotkania z Radą Młodzieży i Radą Seniorów.
- k) 24 czerwca poznano projekty BO, które przeszły ocenę merytoryczną i zostały zakwalifikowane do głosowania. Głosowanie odbędzie się od 15 sierpnia do 15 września. Realizacja w 2026 roku. BMM poinformował, że zakończyła się międzygminna rywalizacja dot. „Rowerowej Stolicy Polski”. Zarejestrowani mieszkańcy Milanówka wykęcili 45 371 km, co pozwoliło zająć 41 miejsce na 145 gmin biorących udział w rywalizacji w całej Polsce. Burmistrz przekazał puchary dla trzech najlepszych pań i trzech najlepszych panów. W akcję aktywnie włączyli się również pracownicy Urzędu Miasta.

Ad 3

Przyjęcie wniosków do porządku obrad Sesji.

Ad 4

Podjęcie uchwały w sprawie: zmieniająca uchwałę Nr 448/XLVI/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach wychowania przedszkolnego i szkołach, dla których Gmina Milanówek jest organem prowadzącym.

Kierownik Referatu Oświaty Bożena Ciesielka, przedstawiła projekt uchwały jw.

Ww. projekt uchwały jest przedstawiony na stronie miasta w BIP.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Sportu Sylwia Chodyniecka poinformowała, że opinia Komisji w sprawie projektu uchwały była pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie podjęcie uchwały w sprawie: zmieniająca uchwałę Nr 448/XLVI/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach wychowania przedszkolnego i szkołach, dla których Gmina Milanówek jest organem prowadzącym.

Rada Miasta w głosowaniu: **13-za, 2 nb**, podjęła Uchwałę **Nr 203/XVII/25** w sprawie: zmieniająca uchwałę Nr 448/XLVI/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach wychowania przedszkolnego i szkołach, dla których Gmina Milanówek jest organem prowadzącym.

Ad 5

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/9 obręb 05–08, położonej w Milanówku przy ul. Przyszłości.

Kierownik Referatu GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały jw.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji Łukasz Kunz poinformował, że opinia komisji w sprawie projektu uchwały była pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/9 obręb 05–08, położonej w Milanówku przy ul. Przyszłości.

Rada Miasta w głosowaniu: **13-za, 2 nb**, podjęła Uchwałę **Nr 204/XVII/25** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/9 obręb 05–08, położonej w Milanówku przy ul. Przyszłości.

Ad 6

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1 obręb 07–05 przy ul. Kazimierzowskiej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Kierownik Referatu GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska Edyta Kempa poinformowała, że opinia komisji dot projektu uchwały była pozytywna.

Radna Maria Matuszkiewicz zapytała, dlaczego przez tyle lat nie podjęto decyzji o dostępie właściciela działki do drogi publicznej?

Referat GNP Iwona Zalewska wyjaśniła, że właściciel działki przez wiele lat starał się o dostęp do drogi publicznej. Pani Zalewska nie zna przyczyn, dlaczego UM nie chciał udzielić zgody. Jedyne co mieszkaniac mógł zrobić, to podać sprawę do sądu o ustanowienie drogi koniecznej. Tą drogę konieczną na działce miejskiej ustanowił. W ciągu tej drogi będzie sytuował media. Dostał na to zgodę od sądu.

Radna Maria Matuszkiewicz zapytała, jaka była przyczyna odmowy UM?

Referat GNP Iwona Zalewska wyjaśniła, że akta sprawy są bardzo okrojone.

Radna Maria Matuszkiewicz zapytała, czy nie wynika to z akt sprawy? Dlaczego miasto przeszkadzało?

Referat GNP Iwona Zalewska wyjaśniła, że nie przeglądała akt sądowych.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1 obręb 07–05 przy ul. Kazimierzowskiej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Rada Miasta w głosowaniu: **13-za, 2 nb**, podjęła Uchwałę **Nr 205/XVII/25** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1 obręb 07–05 przy ul. Kazimierzowskiej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Ad 7

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 90 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Kierownik Referatu GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska Edyta Kempa poinformowała, że opinia komisji dot projektu uchwały była pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 90 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.206

Rada Miasta w głosowaniu: **13-za, 2 nb**, podjęła Uchwałę **Nr 206/XVII/25** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 90 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć ogłosił przerwę w obradach XVII Sesji Rady Miasta w celu zwołania posiedzenia Komisji Branżowych i przegłosowania wprowadzonych do porządku obrad projektów uchwał. (czas nagrania 1:08:59)

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji Łukasz Kunz otworzył obrady komisji.

Skład komisji Budżetu i Inwestycji: Kunz Łukasz, Kopeć Dariusz, Chmielewska Justyna (nieobecna), Łumiński Łukasz, Matuszkiewicz Maria, Pitas Mateusz, Styliński Tomasz.

a) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok. Zmiany dotyczą zakupu dwóch pojazdów dostawczych (brygadówki) na potrzeby RGKIM.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

Komisja w głosowaniu: **6-za**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

b) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Komisja w głosowaniu: **6-za**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Przewodniczący Łukasz Kunz zamknął obrady Komisji Budżetu i Inwestycji.

Przewodnicząca Edyta Kempa otworzyła obrady Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Skład Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska: Edyta Kempa, Justyna Chmielewska (nieobecna), Marcin Dudziński, Malwina Łazicka, Marta Narbutt, Mateusz Pitas.

a) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Referat GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały. Uchwała dotyczy poprowadzenia przez działkę ewid. 63/3 obr. 07-06 przyłącza gazowego.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Komisja w głosowaniu: **5-za**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Referat GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały. Uchwała dotyczy poprowadzenia przez działkę ewid. 63/3 obr. 07-06 przyłącza wodociągowego.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku.

Komisja w głosowaniu: **5-za**, pozytywnie zaopiniowała wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Komisja w głosowaniu: **5-za**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonania nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Emilia Parchan przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonania nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.

Komisja w głosowaniu: **5-za**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Edyta Kempa zamknęła obrady Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć wznowił obradach XVII Sesji Rady Miasta. (czas nagrania 1:37:34)

Ad 8

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Referat GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały. Uchwała dotyczy poprowadzenia przez działkę ewid. 63/3 obr. 07-06 przyłącza gazowego.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska radna Edyta Kempa poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Rada Miasta w głosowaniu: **13-za, 2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 207/XVII/25** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63/3 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Ad 9

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Referat GNP Iwona Zalewska przedstawiła projekt uchwały. Uchwała dotyczy poprowadzenia przez działkę ewid. 63/3 obr. 07-06 przyłącza wodociągowego.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska radna Edyta Kempa poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Rada Miasta w głosowaniu: **13- za, 2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 208/XVII/25** w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 63/3, 66/20 obręb 07-06 w drodze wewnętrznej od ul. Łąkowej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.

Ad 10

Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonania nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Emilia Parchan przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska radna Edyta Kempa poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonania nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.

Rada Miasta w głosowaniu: **13- za, 2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 209/XVII/25** w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji polegającej na wykonania nowej instalacji gazowej i budowy skrzynki gazowej, w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.

Ad 11

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok. Zmiany dotyczą zakupu dwóch pojazdów dostawczych (brygadówki) na potrzeby RGKiM.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji Łukasz Kunz poinformował, że opinia komisji w sprawie projektu uchwały była pozytywna.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

Rada Miasta w głosowaniu: **13- za, 2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 210/XVII/25** w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

Ad 12

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Skarbnik Miasta Agnieszka Czarnecka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji Łukasz Kunz poinformował, że opinia komisji w sprawie projektu uchwały była pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Rada Miasta w głosowaniu: **13- za, 2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 211/XVII/25** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2025 – 2039.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć ogłosił przerwę w obradach XVII Sesji Rady Miasta na wniosek Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. (czas nagrania 1:51:25)

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć wznowił obrady XVII Sesji Rady Miasta. (czas nagrania 2:15:28)

Ad 13

Rozpatrzenie skarg, wniosków i petycji.

a)

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej nieprawidłowo parkujących samochodów przy ul. Warszawskiej w Milanówku.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji omówiła projekt uchwały.

Pismo zawierało elementy skargi i wniosku.

Komisja po rozpatrzeniu postanowiła w zakresie wniosku przekazać sprawę do właściwości Burmistrza Miasta Milanówka, a w zakresie skargi - uznać skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej nieprawidłowo parkujących samochodów przy ul. Warszawskiej w Milanówku.

Rada Miasta w głosowaniu: **10-za,3- wstrzymujące,2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 212/XVII/25** w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej nieprawidłowo parkujących samochodów przy ul. Warszawskiej w Milanówku.

b)

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej remontu drogi przy ulicy Mickiewicza w Milanówku.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji omówiła projekt uchwały.

Komisja po rozpatrzeniu skargi doszła do wniosku, że treść pisma nie spełniła wymogów formalnych, ani merytorycznych skarg z art 227 Kodeksu postępowania administracyjnego. Jej przedmiot stanowi materię roszczenia cywilnego, którego Rada Miasta Milanówka nie rozstrzyga.

Mając na uwadze powyższe, Rada Miasta Milanówka postanawia pismo przekazać do Burmistrza Miasta Milanówka.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej remontu drogi przy ulicy Mickiewicza w Milanówku.

Rada Miasta w głosowaniu: **12-za,1- wstrzymujące, 2-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 213/XVII/25** w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej remontu drogi przy ulicy Mickiewicza w Milanówku.

Do obrad Rady Miasta Milanówka dołączyła radna Justyna Chmielewska (czas nagrania 2:29:10)

c)

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej niegospodarności Burmistrza Miasta Milanówka w związku z zawarciem umowy obsługi prawnej.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji omówiła projekt uchwały.

Skarga dotyczy niegospodarności Burmistrza Miasta Milanówka w związku z zawarciem umowy na obsługę prawną Urzędu miasta Milanówka. Umowa została zawarta na kwotę 50 122,50 zł brutto miesięcznie, co w skali roku daje 601 470,00 zł. Skarżący twierdzi, że kwota jest nieracjonalnie wysoka. Dodatkowo skarżący podniósł zarzuty dotyczące nieprawidłowości w prowadzeniu sprawy sądowej związanej z ujęciem wody na ulicy Łąkowej oraz podważył zasadność wyboru kancelarii pana mecenasa spośród wcześniej zatrudnionych kancelarii. Zakwestionował również zgodność zawarcia umowy z przepisami o zamówieniach publicznych.

Komisja po rozpatrzeniu skargi postanowiła rekomendować Radzie uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej niegospodarności Burmistrza Miasta Milanówka w związku z zawarciem umowy obsługi prawnej.

Rada Miasta w głosowaniu: **9-za, 1- przeciw, 4- wstrzymujące, 1-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 214/XVII/25** w sprawie rozpatrzenia skargi dotyczącej niegospodarności Burmistrza Miasta Milanówka w związku z zawarciem umowy obsługi prawnej.

d)

Wniosek z dnia 10.06.2025 r. (data wpływu do Urzędu Miasta 11.06.2025 r., zarejestrowany pod numerem 9746.2025) dot. poprawy nawierzchni drogi przy ul. Teligi w Milanówku;

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji omówiła projekt uchwały.

Po rozpatrzeniu sprawy komisja postanowiła przekazać wniosek zgodnie z właściwością Burmistrzowi Miasta Milanówka.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku dot. poprawy nawierzchni drogi przy ul. Teligi w Milanówku.

Rada Miasta w głosowaniu: **15-za, 1-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 215/XVII/25** w sprawie rozpatrzenia wniosku dot. poprawy nawierzchni drogi przy ul. Teligi w Milanówku.

e)

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej planów budowy tzw. „północnej obwodnicy Milanówka” w ramach strategii otoczenia CPK. (data wpływu do Urzędu Miasta dnia 19.05.2025 r. zarejestrowana pod numerem 7827/2025 r.)

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji omówiła projekt uchwały.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje przekazanie petycji według właściwości do Burmistrza Miasta Milanówka w drodze uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej planów budowy tzw. „północnej obwodnicy Milanówka” w ramach strategii otoczenia CPK.

Rada Miasta w głosowaniu: **15-za, 1-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 216/XVII/25** w sprawie w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej planów budowy tzw. „północnej obwodnicy Milanówka” w ramach strategii otoczenia CPK.

f)

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia ponowienia skargi dotyczącej bezprawnego wycięcia gałęzi drzew.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji omówiła projekt uchwały.

Do Rady Miasta Milanówka wpłynęła ponowna skarga na Burmistrza Miasta Milanówka w związku z nieuzasadnionym i samowolnym obcięciem gałęzi sosen, które wyrosły poza ogrodzenie. Zdarzenie miało miejsce dnia 14 listopada 2024 roku. W treści skargi nie przedstawione zostały żadne nowe okoliczności sprawy. Skarga zawierała jedynie polemikę z uzasadnieniem uchwały nr 163/XIII/25 Rady Miasta Milanówka z dnia 24 marca 2025 r. W treści skargi został również złożony wniosek o przekazanie notatki służbowej z zdarzenia. Zgodnie z art. 239 Kodeksu Postępowania administracyjnego w przypadku, gdy skarga w wyniku rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy, bez zawiadamiania skarżącego O treści tego przepisu Skarżąca została pouczona przy zawiadomieniu jej o sposobie rozpatrzenia poprzedniej skargi uchwałą nr 163/XIII/25 Rady Miasta Milanówka z dnia 24 marca 2025 r. Działając na podstawie art. 239 k.p.a. Rada Miasta Milanówka postanawia podtrzymać swoje stanowisko w sprawie ponowionej skargi. W zakresie wniosku zawartego w skardze, Rada Miasta Milanówka postanawia przekazać go do rozpoznania Burmistrzowi Miasta Milanówka, kwalifikując jego treść jako wniosek o dostęp do informacji publicznej z art. 2 ust. 1 Ustawy o dostępie do informacji publicznej.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia ponowienia skargi dotyczącej bezprawnego wycięcia gałęzi drzew.

Rada Miasta w głosowaniu: **13-za, 1-wstrzymujący, 1-nb**, podjęła **Uchwałę Nr 217/XVII/25** w sprawie rozpatrzenia ponowienia skargi dotyczącej bezprawnego wycięcia gałęzi drzew.

Ad 14

Zgłaszanie interpelacji, wniosków i zapytań oraz odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Radny Łukasz Kunz zgłosił pytanie w sprawie remontu ul. Mickiewicza oraz związanej z tym zmiany organizacji ruchu.

BMM Są zamówione tablice informacyjne, które minimum miesiąc będą zawieszane w miejscach już zawieszonych znaków, które są zasłonięte. Dodatkowo będzie tak samo przygotowana na kolejnych ulicach i pod nimi znajdą się tablice informujące o nastąpieniu zmiany organizacji ruchu. Tam będzie wklejona data. Tak więc chcemy przygotować tą informację na tyle wcześniej, na tak długi okres, aby rzeczywiście się opatrzyła i te czarne folie zaciągnięte na znakach też będą zwracały uwagę. Dodatkowo kampania w naszych social mediach, myślę, że też szeroko odbije się też echem, żeby mieszkańcy, którzy jeżdżą na pamięć zaczęli zwracać uwagę też na te znaki. Tablice są już zamówione.

Radna Justyna Chmielewska odniosła się do konsultacji w sprawie zmiany organizacji ruchu. Czy było z nich zrobione podsumowanie, jakie były opinie na ten temat?

BMM odbyło się takie spotkanie, zostały omówione wszystkie za i przeciw i na koniec spotkania wniosków niezgodzących się z tą zmianą nie było oprócz jednego mieszkańca, który miał zastrzeżenia dot. ul. Mickiewicza

Radna Justyna Chmielewska zapytała, czy ta zmiana organizacji ruchu jest tylko jednym z elementów wieloetapowego planowania projektu, jeśli chodzi o ruch w Milanówku m.in. związany z budową rond? Jak to wszystko będzie ze sobą funkcjonowało? Czy jest to element wieloetapowego

planowania projektu, jeśli chodzi o ruch w Milanówku. Czy to jest po prostu tylko takie działanie na daną chwilę, bo nie chcemy właśnie, żeby się korkowało na wiadukcie i teraz prowadzimy ruch jednokierunkowy

BMM wyjaśnił, że jest to wynik rozmów i konsultacji z mieszkańcami oraz propozycji przedstawionej przez urząd miasta do zmiany organizacji ruchu, polepszającej komunikację. Nie wynika to z kłamliwej informacji, że UM przystępuje do realizacji rond. Burmistrz powiedział o racjonalności dwóch z czterech rond, nad którymi można się zastanawiać. Są to miejsca usytuowane najbliżej zjazdów z wiaduktu, zarówno z północnej i południowej strony. Nie mówiłem, że przystępujemy do ich realizacji.

Radna Justyna Chmielewska zapytała, czy zmiana organizacji ruchu jest pierwszym etapem większego planowania, większego projektu?

BMM wyjaśnił, że jest to wynik analizy dla skrzyżowania w lewo do ul. Królowej Jadwigi, aby nie korkowała się ulica Smoleńskiego. Jest to również wynik przewężenia na ul. Mickiewicza. Jest to również wynik bezkolizyjnego skrzyżowania w ul. Kościuszki oraz niebezpiecznego wyjazdu z ul. Dworcowej na ul. Krakowską.

Radny Tomasz Styliński odniósł się do zmiany organizacji ruchu.

BMM udzielił odpowiedzi na temat interpelacji Mateusza Pitasa z poprzedniej sesji w sprawie zestawienia stowarzyszeń, które otrzymały dotacje w zeszłym roku. Szczególnie tych, które zostały odrzucone. Należało sprawdzić, czy nie są dyskryminowane. Takie zestawienie zostało przesłane do radnego.

Ad 15

Sprawy różne.

Radna Marta Narbutt zadała pytanie w sprawie prac nad strategią rozwoju gminy oraz wyznaczonymi celami.

BMM wyjaśnił, że odpowiedzialnym za prowadzenie procesu strategii jest sekretarz miasta. Odpowiedź będzie przygotowana na piśmie.

Radna Marta Narbutt przypomniała, że kilka miesięcy temu odbyło się spotkanie, na którym była mowa o tym, czym są cele i że trzeba je koniecznie wyznaczyć. Radna nie rozumie, co się przez te kilka miesięcy zmieniło. Radna myślał, że już jest etap, na którym już określono te cele.

Radny Łukasz Kunz uważa, że materiał jest uszczegóławiany. We wrześniu będzie można podjąć ostateczną debatę i domykać sprawę.

Radna Marta Narbutt zapytała, czy można się zapoznać z efektami pracy?

BMM uważa, że można wziąć udział w kolejnym spotkaniu.

Radna Marta Narbutt podkreśliła, że temat wywołał pan sekretarz, który takie stwierdzenie zawarł w sprawozdaniu. Radna do tego się odnosi. Pani Narbutt próbowała uzyskać odpowiedzi na pytania w momencie, kiedy skończyło się sprawozdanie, ale pytania zostały przeniesione do spraw różnych.

Radna prosi o informacje, na jakim etapie jest strategia. Nie we wrześniu, kiedy będą spotkania z mieszkańcami, tylko na tym etapie w odniesieniu do sprawozdania z prac burmistrza, w którym był wywołany temat strategii.

BMM zapewnił, że odpowie na pytania na jakim etapie jest proces przygotowywania strategii rozwoju miasta.

Radna Marta Narbutt poruszyła temat stanu miejskich studzienek PPOŻ. Czy te studzienki są właściwie oznakowane, konserwowane, inwentaryzowane?

Radna odniosła się do zgłoszeń mieszkańców w sprawie niskiego ciśnienia wody w kranach. Na wyższych piętrach bloków na ul. Sportowej mieszkańcy nie mają wody.

BMM udzielił odpowiedzi na pytania przedmówcy.

Radna Marta Narbutt zapytała, kto powinien dokonać przeglądu studzienek?

BMM uważa, że OSP w powiązaniu z MPWiK, który ma sprzęt do odnajdywania zakopanych studzienek. Może to wykonać MPWiK na zlecenie UM lub firma zewnętrzna.

Radny Marcin Dudziński poruszył temat dziur w drodze na ul. Podkowińskiej, ul. Perłowej oraz ul. Nadarzyńskiej.

Radna Michalina Niedziela zapytała, jak miasto jest przygotowane na nadchodzące opady deszczu?

Radna Justyna Chmielewska zapytała o porozumienie międzygminne pomiędzy Milanówkiem a Brwinowem. Radna chciałaby wiedzieć, czy zostały podpisane umowy w sprawie przyłączy?

BMM nie ma takich informacji.

Radna Justyna Chmielewska prosi o informacje na następną sesję, które z tych działek już zostały podłączone w ramach tego porozumienia lub zgłosiło się do tego podłączenia. Radna podkreśliła, że podczas głosowania nad uchwałą, było wielokrotnie powtarzane, że mieszkańcy są blokowani z podłączeniem do wody, kanalizacji. Radna zapytała, jaki obszar lub działka z terenu Brwinowa będzie podłączony do sieci wod-kan z Milanówka. Czy takie zapotrzebowanie z Brwinowa było zgłoszone?

BMM poinformował, że zostaną wykazane te wnioski, które były zgłoszone.

Radna Justyna Chmielewska poruszyła temat pisma, które było wysłane do przewodniczącego. Radna chciałaby w tym punkcie przeczytać to pismo. Pani prawnik, która wysłała to pismo, prosiła o jego przeczytanie. Nie ma tam informacji zawierających dane wrażliwe.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć podkreślił, że została wprowadzona zasada, że nie wprowadza się na posiedzenie RMM pism, które wpływają do rady na godzinę przed posiedzeniem sesji. Jeżeli jest taki wniosek, to można go przegłosować.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poddał pod głosowanie wniosek radnej Justyny Chmielewskiej.

Rada Miasta w głosowaniu: **4-za, 2-wstrz., 5-przeciw**, negatywnie zaopiniowała wniosek jw.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć poinformował, że będzie informował o pismach wpływających do RMM. Radny nawiązał do pisma od Stowarzyszenia Na Rzecz Miast Ogrodów. Pismo zostało zadekretowane do MPWiK.

Ad 16

Zakończenie XVII Sesji Rady Miasta Milanówka.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Kopeć podziękował za udział w XVII Sesji Rady Miasta Milanówka, zamykając jej obrady.

Integralną częścią protokołu jest nagranie z sesji opublikowane na stronie Miasta Milanówka.

Przewodniczący Rady Miasta Milanówka

| - |

radny Dariusz Kopeć

Protokółowała

| - |

Małgorzata Obwojska